

*Правила безопасности и поведения
на строительной площадке объекта
строительства
ЖК «Венский дом»*



ООО «ЯкутИнвестСтрой» (далее по тексту Застройщик) уделяет особое внимание вопросам Вашей безопасности при посещении строящихся объектов.

В целях соблюдения правил безопасности и поведения на строительной площадке объекта строительства, расположенного по адресу: г. Ярославль, Фрунзенский р-н, ул. Мельничная, 43 ЖК «Венский дом» Застройщиком установлен следующий порядок посещения строящегося объекта при выборе квартиры:

- ✓ Вам необходимо обратиться в отдел продаж по телефону +7 (4852) 620-120, +7 (4852) 33-83-84, + 915 972-43-06 (телефон так же указан на сайте объекта).
- ✓ Договориться о дате и времени посещения объекта. При этом, Клиент, прибывший на строительную площадку без предварительного согласования даты и времени посещения объекта, либо в несогласованное время, может быть не допущен на объект.
- ✓ В случае невозможности прибыть в запланированное время, пожалуйста, заранее сообщите о переносе визита специалисту отдела продаж, с которым вы договаривались о встрече.
- ✓ В назначенное время представитель Застройщика встретит Вас и покажет строящийся объект.
- ✓ Во время посещения Вы сможете:
 - ознакомиться с предложением по строящимся объектам;
 - увидеть степень готовности объектов;
 - наглядно ознакомиться с качеством строительства;
 - задать вопросы.
- ✓ Прибыть на строительную площадку в согласованное время в удобной, закрытой обуви на низком каблуке. При несоблюдении указанного в настоящем пункте Правил требования, Клиенту может быть отказано в посещении объекта.
- ✓ Перед посещением объекта строительства ознакомиться с Правилами техники безопасности при посещении строительной площадки и соблюдать их требования.

Правила техники безопасности при посещении строительной площадки

- !** При посещении строительной площадки необходимо иметь документ, удостоверяющий личность (паспорт).
- !** Необходимо оставить личное транспортное средство на специально отведенной площадке (вдоль забора со стороны ул. Мельничная, без заезда на строительную площадку и исключая создание помехи для доступа спецтехники на строительную площадку).
- !** Посещение квартир и проход на строительную площадку возможен только в сопровождении представителя Застройщика.
- !** На территории строительного объекта разрешается находиться только в индивидуальном средстве защиты (защитной каске), которую предоставит представитель Застройщика.
- !** На территории строительной площадки необходимо следовать по маршруту, установленному представителем Застройщика.
- !** Во время просмотра квартир Клиент обязан неукоснительно выполнять все требования сопровождающего лица/представителя Застройщика, касающиеся соблюдения мер безопасности при нахождении на строительной площадке и посещении объекта строительства, периода времени посещения объекта строительства и маршрута передвижения по объекту строительства.
- !** Лица в состоянии алкогольного опьянения на строительный объект не допускаются.
- !** Курение на территории объекта строительства разрешается только в специально оборудованных для этого местах.
- !** Клиент принимает на себя полную ответственность за риски, связанные с пребыванием на строительной площадке и объекте строительства, за и последствия неисполнения настоящих Правил и нарушение техники безопасности.

При посещении строительной площадки Клиенту ЗАПРЕЩАЕТСЯ:

- ! Посещать строительную площадку с детьми в возрасте до 18 лет (посетители в возрасте от 14 до 18 лет допускаются только в сопровождении родителей).
- ! Брать с собой домашних животных.
- ! Приносить с собой крупногабаритные предметы (например, велосипеды, большие сумки, рюкзаки и т.д.).
- ! Снимать защитную каску.
- ! Перемещаться по территории строительной площадки без сопровождения представителя Застройщика или совершать любые иные действия, нарушающие требования техники безопасности; покидать сопровождающих лиц и самовольно передвигаться по территории строительной площадки, а также заходить в подвальные и технические помещения.
- ! Посещать строящийся объект при проведении в нем строительного-монтажных работ.
- ! Приближаться на небезопасное расстояние и прикасаться к оголенным электрическим проводам и кабелям, инженерному оборудованию, в том числе к электротехническому и вентиляционному, приближаться к движущимся частям и механизмам, строительной технике, открытым (без ограждения) котлованам.
- ! Курить на территории посещаемого объекта строительства.
- ! Находиться на строительной площадке в состоянии алкогольного и/или наркотического опьянения.
- ! Проносить на строительную площадку и применять по назначению любые измерительные приборы.
- ! Производить другие действия, нарушающие требования техники безопасности.

В связи с тем, что строительные площадки являются объектами повышенной опасности, настоятельно рекомендуем неукоснительно соблюдать требования, изложенные в настоящих Правилах.

В случае невыполнения и/или нарушения настоящих Правил, Клиенту может быть отказано в допуске на строительную площадку.

Ответственность по контролю за соблюдением техники безопасности возлагается на:

_____ должность (_____)

_____ должность (_____)

_____ должность (_____)

_____ должность (_____)

С уважением и заботой о Вас



Директор ООО «ЯкутИнвестСтрой»

К.Е. Джиров